









Légende :

-  Emplacements réservés
-  Périmètre de la servitude de logement L1
-  Parcelles cultivées (verger) en zone urbaine à protéger
-  Eléments de patrimoine identifiés au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
-  Enveloppe PPRi Durance
-  Voiries concernées par des règles spécifiques (article 6 du règlement)
-  Zone non aedificandi
-  Espaces boisés classés (EBC)

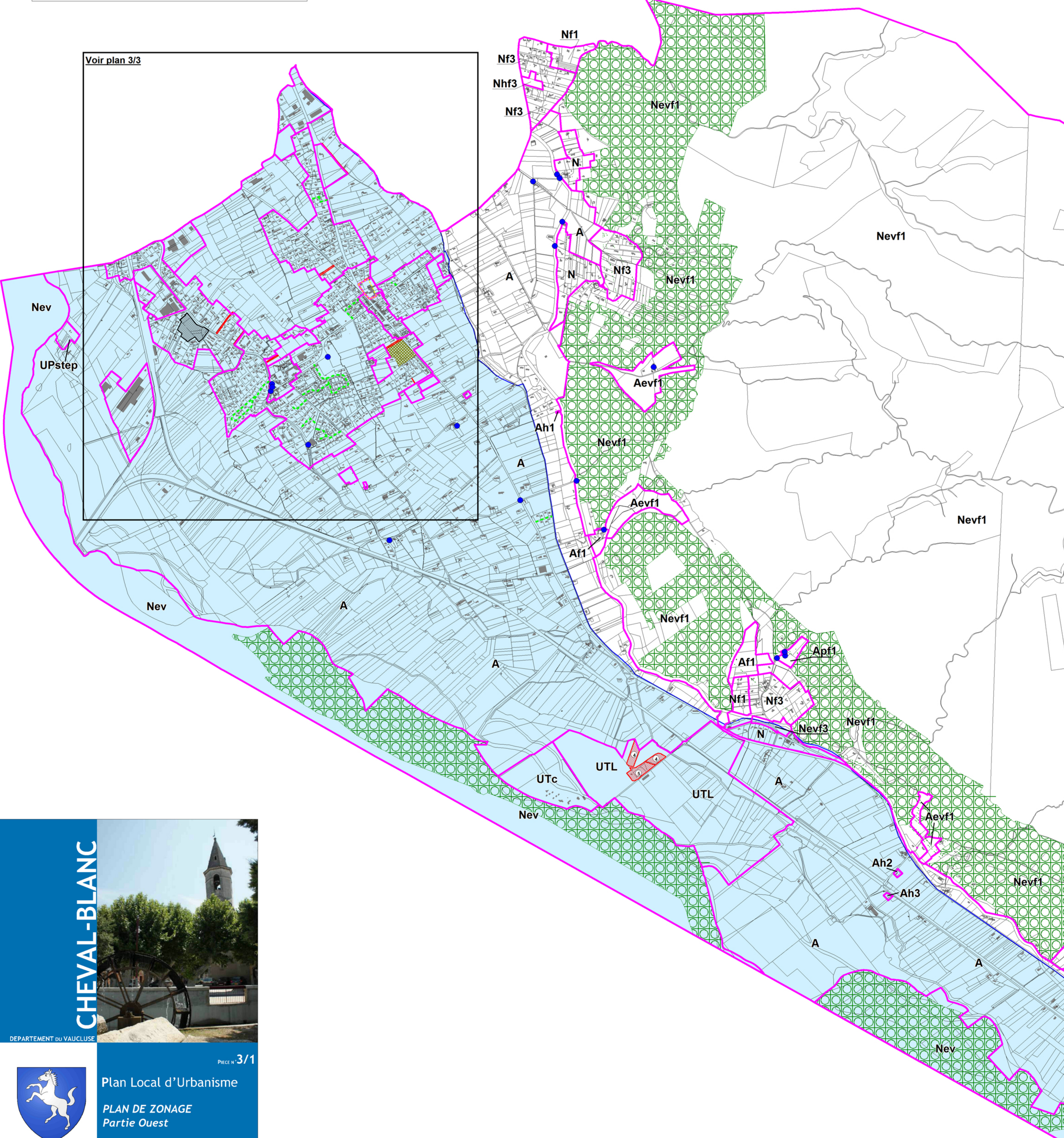
Servitude de logement instituée au titre de l'article L.151-41 4° du code de l'urbanisme

L1 Réalisation d'un programme de logements comprenant 50 logements minimum dont 20 logements minimum à loyers maîtrisés. Le taux de logements locatifs sociaux ne devra pas être inférieur à 40%.

EMPLACEMENTS RESERVES

N° - Destination - Bénéficiaire - Superficie

- 1 - Création de voirie (liaison quartier St Michel) - Commune - 1 091m²
- 2 - Création de voirie (liaison St Michel) - Commune - 757 m²
- 3 - Elargissement de la voirie existante (quartier Quatre Boules) - Commune - 1 477 m²
- 4 - Deux parcs de stationnement au pôle de la Grande Bastide - Commune - 6 467 + 4 825 m²
- 5 - Local technique et accueil des visiteurs au pôle de la Grande Bastide - Commune - 9 689 m²
- 6 - Création de voirie - Commune - 878 m²
- 7 - Création de voirie - Commune - 943 m²
- 8 - Elargissement du Chemin de Robion à Orgon - Commune - 700 m²
- 9 - Elargissement du Chemin de la Piboulo - Commune - 85 m²
- 10 - Elargissement de la voie (Nord des écoles) - Commune - 539 m²
- 11 - Création liaison piétonne - Commune - 84 m²



Voir plan 3/3

CHEVAL-BLANC

DEPARTEMENT DU VAUCLUSE



PIECE N° 3/1

Plan Local d'Urbanisme

PLAN DE ZONAGE

Partie Ouest

ECHELLE : 1/8000

04/05/2018